

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE

Identificació de la sessió

Núm.: 18/2016

Caràcter: ordinària

Data: 24 de novembre de 2016

Horari: de 10.02 a 15.10 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assistents:

President

José Hila Vargas (PSIB-PSOE)

Regidors/res

Joana María Adrover Moyano (PSIB-PSOE)

José Ignacio Aguiló Fuster (PP)

María José Bauzá Alonso (PP)

Josep Lluís Bauzá Simó (C's)

José Javier Bonet Díaz (PP)

Mercè Borràs Dalmau (MÉS per Palma)

Lourdes Bosch Acarreta (PP)

Llorenç Carrió Crespí (MÉS per Palma)

Patricia Conrado Quiroga (C's)

Margarita Durán Cladera (PP)

Eva Frade Bravo (SOMPALMA)

Joan Ferrer Ripoll (PSIB-PSOE)

Adrián García Campos (PSIB-PSOE)

Álvaro Luís Gijón Carrasco (PP)

Aurora Jhardi Massanet (SOMPALMA)

Aligi Molina Suárez (SOMPALMA)

Antonia Martín Perdiz (SOMPALMA)

Susanna Moll Kammerich (PSIB-PSOE)

Antoni Noguera Ortega (MÉS per Palma)

Helena Paquier Aguiló (MÉS per Palma)

Angélica Pastor Montero (PSIB-PSOE)

Pedro Luís Ribas Dietrich (C's)

Antonia Roca Bellinfante (PP)

Rodrigo Andrés Romero (SOMPALMA)

Fernando Rubio Aguiló (PP)

Guillermo Sánchez Cifre (PP)

Neus Truyol Caimari (MÉS per Palma)

Excusa la seva assistència:

Bartolomé Cañellas Cardona (C's)

Cap del Departament: Antoni Pol Coll

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt i secretari general del ple actual: Miquel Ballester Oliver



Ordre del dia amb les alteracions de l'ordre en el debat i votació:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 27 d'octubre de 2016.
2. Donar compte al Ple de l'Ajuntament del seguiment de l'execució dels acords complimentats corresponents al Ple ordinari de 27 d'octubre de 2016.
3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament de la relació dels convenis rebuts per a la seva inscripció al Registre de Convenis de la Secretaria General del Ple durant el mes d'octubre de 2016.
4. Declaració Institucional amb motiu del dia internacional contra la violència de gènere (crida "Pacte Palma contra la violència de gènere")
5. Donar compte al Ple dels decrets de batlia i de les resolucions de presidents i gerents dels organismes autònoms municipals inscrits en el Portal Llibre de Decrets a <http://empleats.cort1.pm/empleats/PortalLoginServlet#>, des del dia 24 d'octubre al 18 de novembre de 2016.
6. Donar compte del Decret núm. 19450 de 14 de novembre de 2016 de delegació de la presidència de la Mesa de Contractació.
7. Proposta d'aprovació d'acord de modificació de data del Ple ordinari de desembre 2016.
8. Proposta de modificació de l'art. 10 dels Estatuts del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma (PMEI)
9. Proposta de reconeixement de deute a varis proveïdors del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, per import de 22.008'86€.
10. Proposta de reconeixement de deute a Editorial Aranzadi S.A., per import de 1.096'64€.
11. Proposta de reconeixement de deute a varis proveïdors de Batlia, per import de 309'06€.
12. Proposta de reconeixement de deute a Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca, per import de 104.475€.
13. Proposta de reconeixement de deute a Letter Ingenieros S.L. per import de 4.937'16€.
14. Proposta de reconeixement de deute a TRABLISA, per import de 2.002'05€.
15. Proposta de reconeixement de deute a TRABLISA, per import de 115'30€.
16. Proposta de reconeixement de deute a Repsol Butano S.A. per import de 8'40€.
17. Proposta de reconeixement de deute a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A (SMAP), per import de 86.317'44€.
18. Proposta de declarar ajustada a dret la certificació emesa per l'Interventor a la UTE Centres Cívics, relativa al finançament del pagament a proveïdors del RDL 4/2012.



19. Proposta de declaració de crèdit no disponible l'import de 149.000€ de la partida 00.15150.682.00 Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA.
20. Proposta d'aprovació inicial de l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament 2003-2010, per import de 36.703'86€ de PalmaActiva.
21. Donar-se per assabentat de la instrucció que estableix el procediment de dret d'accés a la informació i publicitat activa i estableix el seu procediment a l'Ajuntament de Palma, aprovada per la Junta de Govern de 9-11-2016.
22. Donar compte al Ple de l'Ajuntament de l'aprovació d'un catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma.
23. Proposta d'aprovació de les tarifes de l'Empresa Funerària Municipal S.A. (EFMSA) corresponents a l'any 2017.
24. Proposta d'aprovació d'operació d'endeutament a llarg termini per un import màxim de 1.100.000€ de l'Empresa Funerària Municipal S.A. (EFMSA).
25. Proposta d'aprovació de les tarifes pel subministrament d'aigua potable (EMAYA).
26. Proposta d'aprovació de les tarifes del Servei de Clavegueram (EMAYA)
27. Proposta d'aprovació de la tarifa de la pòlissa d'abonament de conservació de presa i instal·lació de l'abonat.
28. Proposta d'aprovació de modificació de crèdit núm. 21 de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2016.
29. Proposta d'aprovació inicial de la modificació del PGOU de Palma, referida als articles 54 88, 104, 108, 112 116, 118, 119, 128, 130, 139, 339.2 i 340, apartat 17 de les Normes. PA16/0002. 01prai241.
44. Proposició del Grup Municipal C's relativa a la participació i consens necessaris per la modificació del PGOU (776/2016).
45. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la modificació puntual de 12 articles del PGOU (781/2016).
30. Proposta d'aprovació inicial del projecte de modificació del PGOU que consisteix en canviar la qualificació del Sistema General SGEC/SE-P 52-01-E (Parc de Bombers) a Equipament EQ4a/SC 52-25-P (Polígon "Son Castelló"). PA15/0002. 01prai242.
31. Proposta de denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la reclassificació com a sòl urbà de la parcel·la corresponent al Convent de la Comunitat de Religioses de la Visitación de Santa María (Reverendas Salesas), actualment qualificada com a sòl urbanitzable programat (inclosa dins el SUP 52-02 Son Pardo), PA16/0007. 01prde13.



32. Proposta d'aprovació del Pla d'acció per a l'adaptació a la normativa dels sistema de sanejament de la ciutat de Palma (EMAYA).
35. Proposició del Grup Municipal PP, relativa a seguretat i mobilitat a Son Gotleu (788/2016).
34. Proposició del Grup Municipal PP, relativa a coordinació entre l'Ajuntament i el Govern per a la millora de les inversions educatives a Palma (787/2016).
40. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la gratuïtat del certificat de resident (777/2016).
42. Proposició del Grup Municipal C's relativa al Pla de viabilitat de l'edifici de GESA (770/2016).
33. Proposició del Grup Municipal PP, relativa als premis Ciutat de Palma (785/2016).
36. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'encesa dels llums de Nadal a Palma (769/2016).
43. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'elaboració d'un Pla d'actuació per la millora del barri del Camp Redó (772/2016).
50. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la tarifació individual de l'aigua (786/2016).
37. Proposició del Grup Municipal C's relativa a les actuacions del consistori a l'Assemblea i el Consell d'Administració de Sa Nostra (771/2016).
38. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'amortització de la plaça de cap de Departament de l'Àrea delegada d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics (773/2016).
39. Proposició del Grup Municipal PP relativa al Servei d'Atenció i Informació 010 (774/2016).
41. SOBRE LA TAULA.- Proposició del Grup Municipal C's, relativa a la realització d'una auditoria a les licitacions i concursos públics realitzats per aquest Ajuntament i les seves empreses públiques durant la legislatura 2011-2015 (716/2016).
46. Proposició del Grup Municipal C's relativa al compliment del conveni firmat amb la Federació espanyola de begudes espirituoses (778/2016).
47. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'adaptació de parcs infantils (780/2016).
48. Proposició del Grup Municipal PP relativa al sistema de consultes a la Gerència d'Urbanisme (782/2016).
49. Proposició del Grup Municipal PP relativa a inversions per l'ús eficient de l'aigua (783/2016).
51. Sol·licitud de compareixença a petició del Grup Municipal C's, del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística (791/2016)



52. Donar compte al Ple de l'informe d'objecció 169/2016 de pròrroga extraordinària de contracte de servei de dinamització DINAMO.

53. Donar compte al Ple de l'informe d'Intervenció del Pla d'ajust de l'article 7 del RD Llei 4/2012, de 24 de febrer, informe de seguiment del Pla 3r. trimestre 2016.

54. Donar compte al Ple de l'informe d'objecció de pròrroga extraordinària del Servei de manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit urbà.

55. Pregunta oral del Grup Municipal C's relativa a la ocupació il·legal d'immobles a solar municipal (792/2016).

FOD 1. Moció del Grup Municipal C's relativa a la provisió de places de funcionaris de l'oficina del Defensor de la Ciutadania

FOD 2. Proposta de reconeixement de deute a diversos proveïdors per un import de 1.749.682,10€

FOD 3. Assabentar-se del veredict de la Sentència núm. 395 dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 111/14

FOD 4. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import de 2.817,51€

FOD 5. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import de 8.968,11€

FOD 6. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdit per un import de 62.222,67€ a favor de l'Institut Malloquí d'Afers Socials

FOD 7. Declaració Institucional relativa al Dia Internacional de les persones amb discapacitat

PRECS I PREGUNTES

1. SECRETARIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 27 d'octubre de 2016

"Únic.- Es presenta al Ple de l'Ajuntament de dia 24 de novembre de 2016, per si escau, l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 27 d'octubre de 2016.

S'aprova per unanimitat

2. Donar compte al Ple de l'Ajuntament del seguiment de l'execució dels acords complimentats corresponents al Ple ordinari de 27 d'octubre de 2016

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

"Únic.- Donar compte del resultat del seguiment a l'execució dels acords complimentats corresponents al Ple ordinari de 27 d'octubre de 2016 de l'Ajuntament".



3. Donar compte al Ple de l'Ajuntament de la relació dels convenis rebuts per a la seva inscripció al Registre de Convenis de la Secretaria General del Ple durant el mes d'octubre de 2016

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“Donar compte al Ple de l'Ajuntament de dia 24 de novembre de 2016, els convenis rebuts per a la seva inscripció al Registre de Convenis de la Secretaria General del Ple durant el mes d'octubre, amb el corresponent número de registre:

1532 Conveni de 05 10 16 entre l'Ajuntament i l'Associació Jovent-Segle XXI pel desenvolupament del projecte “Barri en acció 2015-16” a Sa Indioteria, Son Gibert i El Viver (06 10 2016).

1533 Conveni intermunicipal, de 15 09 2016, de targeta ciutadana amb l'Ajuntament de Campanet (07 10 2016).

1534 Addenda de 15 09 16 al Conveni intermunicipal de targeta ciutadana amb l'Ajuntament de Sineu”.

2. DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

4. Declaració Institucional amb motiu del dia internacional contra la violència de gènere (crida “Pacte Palma contra la violència de gènere”)

“Les persones, associacions, entitats públiques o privades i l'Ajuntament de Palma, signants d'aquesta crida “Pacte Palma contra la violència de gènere” volem treballar per una ciutat sense violència de gènere i amb una atenció de qualitat a les persones que en pateixen.

Sabem que:

. La violència que s'exerceix contra les dones pel fet de ser-ho, és un fenomen mundial, que constitueix una causa de mort de primera magnitud i un atemptat contra la dignitat humana.

. Té la seva arrel en la desigualtat històrica entre dones i homes, i la seva manifestació, mitjançant la violència física, psicològica o sexual, els abusos, l'assetjament, o la prostitució..., és present en molts d'àmbits de les relacions personals i socials, també a la ciutat de Palma.

. Gràcies al canvi de valors que comportà la democratització de la societat, i a la tasca inicial del moviment feminista, la violència cap a les dones ha passat de ser considerada una circumstància privada a ser considerada una qüestió pública, ja que tant les causes com les conseqüències tenen un abast que afecta el conjunt de la societat.

- Actualment aquesta forma greu de desigualtat té la contestació del marc legal, de la iniciativa de les administracions, de l'acció de col·lectius socials que hi treballen seriosament en contra, i de la ciutadania, la qual cosa possibilita la millora en la intervenció i la implicació de tothom cap a la tolerància zero.

L'Ajuntament de Palma, com a administració propera i competent, prioritza tant les accions destinades a la prevenció i eradicació, com aquelles de protecció i atenció integral de les persones que n'han patida per fer que canviïn terreny els models de convivència basats en el respecte i la col·laboració entre dones i homes.

Conscients que serà el compromís, la suma d'esforços i la col·laboració de tothom el que facilitarà l'avenç, es plantegen les següents fites comunes:



- . Fer visible la realitat de la violència contra les dones, condemnar les seves manifestacions i donar a conèixer la vertadera dimensió del problema i les conseqüències sobre les víctimes directes i indirectes (filles i fills).
- . Donar suport a les víctimes mitjançant les accions i actuacions necessàries per superar la situació de violència, respectant les seves decisions i iniciatives, i facilitant els mitjans i l'accés als recursos.
- . Divulgar els recursos, accions i mesures que afavoreixen l'eradicació de la violència contra les dones, i reforçar els models socials que permetin la resolució de conflictes de forma no violenta, fomentant l'educació per a la pau.
- . Assolir el compromís d'actuar contra tot tipus de violència, fomentant i transmetent models no sexistes i de respecte a la igualtat de dones i homes.

L'adhesió suposa el compromís amb aquestes fites. La unió de compromisos per assolir-les. Mitjançant el pacte, farà possible el canvi progressiu de la situació a Palma, i construir una societat on dones i homes puguem desenvolupar-nos, participem i tinguem accés a la presa de decisions en termes d'igualtat”.

S'aprova per unanimitat

3. PART RESOLUTIVA

3.1. PROPOSTES DE BATLIA

5. Donar compte al Ple dels decrets de batlia i de les resolucions de presidents i gerents dels organismes autònoms municipals inscrits en el Portal Llibre de Decrets a <http://empleats.cort1.pm/empleats/PortalLoginServlet#>, des del dia 24 d'octubre al 18 de novembre de 2016

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat

6. Donar compte del Decret núm. 19450 de 14 de novembre de 2016 de delegació de la presidència de la Mesa de Contractació

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“1. Ampliar el decret de batlia núm. 11031 de data 18.06.2015 segons el qual es delegava la Presidència de la Mesa de Contractació en la regidora de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior, Sra. Aurora Jhardi Massanet, i; en cas d'absència, vacant o malaltia d'aquesta; al regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, Sr. Adrián García Campos, en el sentit d'afegir a la regidora de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, Sra. Eva Frade Bravo perquè també n'actuï com a Presidenta de la Mesa en cas d'absència, vacant malaltia dels dos regidors abans esmentats.

2. Aquesta delegació tindrà efectes des del dia següent al de la data d'aquest decret, es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió ordinària que es celebri “.

7. Proposta d'aprovació d'acord de modificació de data del Ple ordinari de desembre 2016

“Que el Ple ordinari del mes de desembre 2016 es dugui a terme el dijous dia 22 de desembre”.



S'aprova per unanimitat

3.2. PROPOSTES DE LA JUNTA DE GOVERN, DELS SEUS MEMBRES I DELS/DE ALTRES REGIDORS/RES AMB RESPONSABILITAT DE GOVERN

SOL·LICITUDS D'INTERVENCIÓ A PROPOSTES (No altera l'ordre del dia)

- **Asociación de Vecinos El Arenal – Playa de Palma (CIF G-07686033)**
Punt 26 (Francisco Nogales Anca)
- **Asociación de Industriales de Mallorca (ASIMA). No inscrita al REMEC**
Punt 30 (Alejandro Sáenz de San Pedro García)

COMISSIÓ DE SERVEIS A LA CIUTADANIA

8. Proposta de modificació de l'art. 10 dels Estatuts del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma (PMEI)

Informe favorable de la Comissió de Serveis a la Ciutadania amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

“Proposar a la Junta de Govern, perquè elevi a l'Ajuntament Ple, la modificació de l'art. 10 dels Estatuts del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, organisme autònom municipal, que quedaria redactat de la següent manera:

“Article 10. 1. El Consell Rector és l'òrgan superior de la institució i n'assumeix el govern general.

2. Els seus membres són nomenats i, si s'escau, cessats per acord de la Junta de Govern de Palma, a proposta del/de la titular de l'àrea de Govern a la que estigui adscrit l'organisme autònom.

El Consell Rector està integrat pels següents membres:

- a) El/la president/ta del Patronat. Quan assisteix personalment el/la batle/essa a les sessions del Consell Rector n'assumeix la presidència i substitueix en aquell acte la presidència delegada.
- b) El/la vicepresident/ta del Patronat, que supleix el/la president/ta en els casos de vacant, absència o malaltia.
- c) Els vocals, que com a màxim seran set, inclouran com a mínim un representant de cada un dels grups polítics que conformen el consistori, el nomenament del qual serà proposat per cada grup polític.



Aquests vocals seran nomenats entre regidors o executius de Govern del consistori, titulars d'òrgans directius, tècnics al servei de les administracions públiques i, si s'escau, experts de reconeguda competència en les matèries atribuïdes a l'organisme i representants de les organitzacions socials, empresarials i sindicals, i cessen automàticament si perden la condició que en va determinar el nomenament.

Poden assistir-hi amb veu però sense vot, a més, les persones que el/la presidenta/ta consideri que han de ser escoltats per raons de les delegacions de serveis que aquests hagin concedit o pels seus especials coneixements tècnics o professionals.

3. La renovació del Consell Rector s'efectua obligatòriament coincidint amb la renovació de la Corporació Municipal.”

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

COMISSIÓ DE COMPTES ECONOMIA I RECURSOS HUMANS

Del punt 9 al punt 20, sentit del vot

9. Proposta de reconeixement de deute a varis proveïdors del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, per import de 22.008,86€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

“1. Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits detalls a continuació per un import total de 22.008,86 euros (vint-i-dos mil vuit euros amb vuitanta-sis cèntims).

2. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 11.153,43 euros (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació 05.32310.22712 del vigent pressupost de despeses, relativa a la factura núm. 2016 420 de l'empresa ESTUDI 6 Gestió Socioeducativa, S.L. CIF B-07526007, en concepte de “Realització del Servei d'estiu 2016 a l'escola d'infants Santa Creu”.

3. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 5.943,36 euros (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació 00.32310.22709 del vigent pressupost de despeses, relativa a la factura núm. 2016 408 de l'empresa ESTUDI 6 Gestió Socioeducativa, S.L. CIF B-07526007, en concepte de “Gestió del Servei d'atenció a la diversitat mes d'agost 2016”.

4. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.978,80 euros (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació 03.32310.22105 del vigent pressupost de despeses, relativa a les factures núm. F1/16/06725 per import de 1.554,20 euros, núm. F1/16/09029 per import de 373,98 euros i núm. F1/16/11296 per import de 50,72 euros de l'empresa de l'empresa Grupo distribuïdor GARAU, S.L. CIF B-57372906, en concepte de subministrament productes d'alimentació a l'escola de Santa Catalina.

5. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.906,56 euros (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació 01.32310.22105 del vigent pressupost de despeses, relativa a les factures núm. F1/16/06724 per import de 1.010,24 euros, núm. F1/16/09028 per import de 835,46 euros i núm. F1/16/11295 per import de 60,86 euros de l'empresa Grupo distribuïdor GARAU,



S.L. CIF B-57372906, en concepte de subministrament de productes d'alimentació a l'escola de Son Roca.

6. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.026,01 euros (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació 11.32310.22105 del vigent pressupost de despeses, relativa a la factura núm. F1/16/09030 per import de 1.026,01 euros de l'empresa Grupo distribuidor GARAU, S.L. CIF B-57372906, en concepte de subministrament de productes d'alimentació a l'escola Es Molinar.

7. Proposar a la gerència del PMEI l'ordenació del pagament de les obligacions objecte d'aquest expedient.

8. Implementar les mesures administratives, procedimentals i comptables adients per a l'execució del present acord.

9. Donar compte al Consell Rector del PMEI de l'adopció d'aquest acord a la primera reunió que celebri".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

10. Proposta de reconeixement de deute a Editorial Aranzadi S.A., per import de 1.096,64€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

"Es proposa al Ple reconèixer el deute existent amb les empreses que més avall s'anomenen i pels imports que es detallaran a continuació _a les partides que es relacionen per poder cobrir el total de la despesa. L'esmentat deute correspon a una factura de 2015 pel concepte de subscripció d'octubre 2015 a setembre 2016 de la base de dates Aranzadi digital experto laboral i s'ha rebut .el mes de setembre d'enguany conformada per Secretaria..L'import a reconèixer és el següent:

PARTIDA 06.92000.22001

PROVEÏDOR: PROVEÏDOR: EDITORIAL ARANZADLSA; CIF A-81962201.

C/Camino de Galar', 15. 31190 Cizur Menor (Navarra). Arx. 80.

CONCEPTE: Subscripció anual ARANZADI digital Experto Laboral (d'octubre 2015 a setembre 2016).

Factura núm. 2002173550, d'l d'octubre de 2015.

OTAL IMPORT, IVA INCLÓS: 1.096,64 €"

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

11. Proposta de reconeixement de deute a varis proveïdors de Batlia, per import de 309,06€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)



“1.- Reconèixer el deute corresponent a la factura núm. 46330 de 23 de juliol de 2015, per un import de 129,98 euros, amb l' IVA inclòs, a l'empresa Viajes Martel, amb CIF B07030109 amb càrrec a la partida 069120023100 del pressupost vigent. (Ref. 12480)

2.- Reconèixer el deute corresponent a la factura núm. 21/2015 de 20 de d'octubre de 2015, per un import de 179,08 euros, amb l' IVA inclòs, a l'empresa ILSBA, amb CIF B57723132 amb càrrec a la partida 069120022707 del pressupost vigent. (Ref. 12309)

3.- Notificar el present Acord als interessats.

4.- Donar compte d'aquesta resolució a la Secció de Comptabilitat.”

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

12. Proposta de reconeixement de deute a Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca, per import de 104.475€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

“1r. Reconèixer el deute a la Fundació Sant Joan de Déu Serveis Socials Mallorca amb CIF. G 57854135 i domicili al carrer Sant Joan de Déu, 7, CP 07007 Palma d'un total de 104.475 € IVA inclòs (cent-quatre mil quatre-cents setanta-cinc euros IVA inclòs) corresponents a les factures 2016010 de febrer per la quantitat de 10.875 €, fra. 2016011 de març per la quantitat de 11.625 €, fra. 2016012 d'abril per la quantitat de 11.250 €, fra. 2016014 de maig per la quantitat de 11.625 €, fra. 2016016 de juny per la quantitat de 11.250 €, fra. 2016018 de juliol per la quantitat de 12750 €, fra. 2016022 d'agost per la quantitat de 11625 €, fra. 2016025 de setembre per la quantitat de 11.250 €, fra. 2016026 d'octubre per la quantitat de 12225 €.

La quantitat total de 104.475 € IVA inclòs corresponent a les factures de febrer a octubre de 2016, es poden carregar a la partida 20.23121.22793 del vigent pressupost de despeses”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

13. Proposta de reconeixement de deute a Letter Ingenieros S.L. per import de 4.937,16€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

“1r. Aprovar el reconeixement de deute i l'abonament a l'empresa LETTER INGENIEROS SL, amb CIF B19522028, de les factures que a continuació s'assenyalen, per un import total de 4.937,16 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2016. 11.45000.22706 ADM. GRAL. INFRAESTRUCTURES ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS, tot això aixecant el reparo formulat per la Intervenció municipal a l'informe de data 13<710/2016 (Annex IV) i atesa la justificació obrant a l'expositiu del present acord i l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 3 de juny de 2016 (Annex I):



- Factura núm. 2016/2/11, de data 10/02/2016 per un import de 3.291,4 € IVA inclòs, en concepte de Assistència tècnica supervisió de consums d'energia i aigua (mesos desembre 2015 i gener 2016.)
- Factura núm., 2016/3/16, de data 18/03/2016 per un import de 1.645,72 € IVA inclòs, en concepte de Assistència tècnica supervisió de consums d'energia i aigua (mes de febrer 2016.)

2n. Comunicar el present acord a l'empresa interessada i a la Secció de Comptabilitat”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

14. Proposta de reconeixement de deute a TRABLISA, per import de 2.002,05€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

“1r. Reconèixer el deute amb l'empresa TRANSPORTES BLINDADOS S.A., amb CIF A-07044530, amb domicili al Camí dels Reis, s/n, 07009 Palma, de les factures que a continuació es relacionen, per un import de 2.002,05 € (IVA inclòs), acordant l'abonament de les mateixes amb càrrec a la partida 10.32320.63300 FUNC.C. INFANTIL I PRIM. NO GEST.- REP. MAQUIN. INST. TEC. I UT.; tot això d'acord amb l' informe del Servei d'Edificis Municipals del Departament d'Infraestructures (annex I), l'informe dels Serveis Jurídics d'11 de juliol de 2016 (annex II) i l'informe de la Intervenció Municipal de 20 d'octubre de 2016 (annex III) que es donen íntegrament per reproduïts, aixecant les objeccions formulades a l'esmentat informe d'Intervenció:

- Fra. núm. 1505/ 11635, de data 22/05/2015, per import de 606,34 €, en concepte de substitució del sistema anti intrusió per obsolescència al CEIP Son Rullan.
- Fra. núm. 1505/ 11639, de data 22/05/2015, per import de 1.395,71 €, en concepte d'ampliació del sistema de seguretat al CEIP Gabriel Vallseca.

2n. Comunicar el present acord a l' empresa interessada, al Servei d'Intervenció i a la Secció de Comptabilitat”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

15. Proposta de reconeixement de deute a TRABLISA, per import de 115,30€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)



“1r. Reconèixer el deute de la factura 1512/12732 de 31/12/2015 per un import de 115,30 €, 21% d’IVA inclòs, de TRANSPORTES BLINDADOS S.A., amb CIF A-07044530, amb domicili al Camí dels Reis, s/n, 07009 Palma, ja que va resultar inviable a efectes de diligenciar la retenció de crèdit d’aquesta factura dins el termini establert a la Circular 2/2015 de la Secció de Comptabilitat, acordant el seu abonament amb càrrec a la partida 10.32320.63300 FUNC.C. INFANTIL I PRIM. NO GEST.- REP. MAQUIN. INST. TEC. I UT. Tot això d’acord amb l’ informe del Servei d’Edificis Municipals de 18/2/2016 (ANNEX I) i l’informe de la Intervenció Municipal (ANNEX IV) que es donen íntegrament per reproduïts, aixecant les objeccions formulades a l’esmentat informe d’Intervenció.

2n. Comunicar el present acord a l’ empresa interessada, al Servei d’Intervenció i a la Secció de Comptabilitat”.

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C’s)

16. Proposta de reconeixement de deute a Repsol Butano S.A. per import de 8,40€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C’s)

“1r. Reconèixer el deute amb l’empresa REPSOL BUTANO S.A., amb CIF. A-28076420, i domicili al c/ Méndez Álvaro, 44, 28045-Madrid, de la factura núm. 92989021, de data d’emissió 27 d’abril de 2015, per un import de 8,40 € (IVA inclòs), acordant l’abonament de la mateixa amb càrrec a la partida 10.32320.22102 FUNC. C. INFANTIL I PRIM. NO GEST.- SUBMINISTRE GAS ESCOLES; tot això d’acord amb l’ informe del Servei d’Edificis Municipals del Departament d’Infraestructures (annex I), l’informe dels Serveis Jurídics d’11/7/2016 (annex II) i l’informe de la Intervenció Municipal de 20/10/2016 (annex III) que es donen íntegrament per reproduïts, aixecant les objeccions formulades a l’esmentat informe d’Intervenció.

2n. Comunicar el present acord a l’ empresa interessada, al Servei d’Intervenció i a la Secció de Comptabilitat”.

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C’s)

17. Proposta de reconeixement de deute a la Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes SA (SMAP), per import de 86.317’44€

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C’s)

“1r. Reconèixer el deute contret amb la Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes, S.A. (SMAP), amb CIF A57060105 i domicili al C/ Sant Joan de la Salle, 6, 07003 Palma, i aprovar l’abonament a la dita societat de la factura A 2015/A/3570, de 10/6/2015 (ANNEX II), import de 24.160,82 € (IVA inclòs), en concepte “Serveis de manteniment Casals Pla 10 Municipals, gener-febren 2015 segons acord de Junta de Govern de 30/12/2014” (ANNEX II) i de la factura A 2016/A/7551, de 10/10/2016 (ANNEX VI), per import de 62.156,62€ (IVA inclòs) en concepte de “Neteja Casals barri Pla 10, març-desembre 2015”; tot això atès l’informat al cos del present acord, arran de l’acord de Junta de Govern de 30/12/2014 (ANNEX I), els informes de



l' OCD municipal, de 18 de desembre de 2014 i 26 de novembre de 2014, i el de la Intervenció Municipal de 18 de desembre de 2014, que s'adjunten formant part de l'ANNEX I, així com els informes de la Intervenció municipal de 13 de juliol de 2016 (ANNEX IV) i 11 de novembre de 2016 (ANNEX VIII), i els informes del Departament d'Infraestructures de data 31 de juny de 2016 (ANNEX III) i 26 d'octubre de 2016 (ANNEX VII), que justifiquen, tots ells, la necessitat del seu abonament.

2on. Realitzar l'abonament de la factura A 2015/A/3570, de 10/6/2015, per import 24.160,82 € (IVA inclòs), en concepte de "Serveis de manteniment Casals Pla 10 Municipals, gener-febrer 2015 segons acord de Junta de Govern de 30/12/2014", i de la factura A 2016/A/7551, de 10/10/2016, per import de 62.156,62€ (IVA inclòs) en concepte "Servei de neteja Casals Pla 10 Municipals de març a desembre del 2015", amb càrrec a la partida 2016 11 93327 21200 del vigent Pressupost de despeses.

3er. Comunicar el present acord a Comptabilitat, a la Intervenció municipal, a l'Oficina de Control de la Despesa i al Servei d'Edificis Municipals; notificant el mateix a l'SMAP".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

18. Proposta de declarar ajustada a dret la certificació emesa per l'Interventor a la UTE Centres Cívics, relativa al finançament del pagament a proveïdors del RDL 4/2012

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

"Declarar, d'acord amb el Consell Consultiu, ajustada a dret la certificació emesa per l'Interventor dins els procediments de finançament pel pagament a proveïdors a l'empara del RDL 4/2012, de 24 de febrer, en relació a les factures 1, 2, 9, 10, 11, i 12 corresponents a l'execució de sis diferents contractes d'obres de construcció d'edificis destinats a casals de barri de Sa Garriga, Son Perera, Establiments, Son Ferriol I, Son Ferriol II i Can Alonso, respectivament".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

19. Proposta de declaració de crèdit no disponible l'import de 149.000€ de la partida 00.15150.682.00 Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

"1r.- Declarar en situació de crèdit no disponible, d'acord amb la modificació de crèdit extraordinari núm.19 aprovada el 29 de setembre pel Ple de l'Ajuntament, el import de la partida pressupostària del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA que a continuació es detalla per a destinar-les a la finalitat prevista a dita modificació de crèdit.

Aplicació	Descripció	Import
Pressupostària		



00.15150.682.00	RIBA.- Reparacions i Conservacions Edificis	149.000,00 €
	TOTAL	149.000,00 €

2n.- Elevar el present acord al Ple de l'Ajuntament de conformitat amb l'establert al l'article 49 i ss del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que se desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

3er.- Donar compte del present acord al Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA a la pròxima reunió que es celebri".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

20. Proposta d'aprovació inicial de l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament 2003-2010, per import de 36.703'86€ de PalmaActiva

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

"1.- Proposar l'aprovació inicial de l'expedient col·lectiu de baixa de drets pendents de cobrament corresponents al període 2003-2010, pels conceptes i imports continguts a l'Informe adjunt, per un import de 36.703,86 €.

2.- Elevar aquest acord al Ple de l'Ajuntament per la seva aprovació definitiva.

3.- Procedir a donar de baixa a comptabilitat les operacions declarades prescrites o anul·lades per altres causes, un cop sigui definitiva l'aprovació d'aquest acord".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

21. Donar-se per assabentat de la instrucció que estableix el procediment de dret d'accés a la informació i publicitat activa i estableix el seu procediment a l'Ajuntament de Palma, aprovada per la Junta de Govern de 9-11-2016

La Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans se'n dóna per assabentada

"PRIMER.- Aprovar la instrucció que estableix el procediment de dret d'accés a la informació i publicitat activa i estableix el seu procediment a l'Ajuntament de Palma.

La instrucció s'adjunta com annex al present acord.

SEGON.- Elevar aquest Acord a consideració del Ple de la Corporació.

TERCER.- Publicar aquest acord al BOIB i a la intranet municipal".

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat

MIQUEL BALLESTER OLIVER 24-11-2016 Extracte acta núm. 18



22. Donar compte al Ple de l'Ajuntament de l'aprovació de l'elaboració d'un catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma

La Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans se'n dóna per assabentada

"1. Aprovar l'elaboració d'un catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma, amb el següent contingut quant a delimitació de l'objecte i categories:

1. Delimitació de l'objecte del catàleg: Establiments Emblemàtics

1.1. Objecte del Catàleg

La ciutat de Palma, com a ciutat mediterrània que és, compta amb un ampli teixit comercial que ha vingut conformant des de fa segles la seva personalitat, als seus carrers podem trobar des d'establiments amb una llarga tradició comercial i de serveis com a altres més moderns, creant d'aquesta manera un ambient cosmopolita, original i viu que la fan una ciutat atractiva des del punt de vista turístic com des de el punt de vista residencial.

Malgrat això, en els darrers anys, s'ha produït el tancament de diversos establiments històrics de la ciutat que per diversos motius, crisi econòmica generalitzada, proliferació d'altres hàbits de consum, manca de planificació i estratègia comercial tant per part del sector empresarial propietari d'aquests tipus de comerç, falta de planificació per part de les autoritats competents, pressió urbanística al centre històric, etc. han suposat la desaparició d'un llegat patrimonial i cultural que forma part de la història econòmica de la ciutat i que cal preservar. Per aquest motiu, des de la Regidoria de Comerç de l'Ajuntament de Palma es procedeix mitjançant aquest document a establir els requisits que han de complir els establiments comercials i de serveis de Palma per a poder formar part del Catàleg d'Establiments Emblemàtics.

Objecte de la protecció: garantir la continuïtat dels establiments emblemàtics en el lloc on estan situats i de la activitat que s'hi desenvolupa, tot reconeixent-ne la importància i establint una sèrie de mesures que contribueixin a la seva protecció i conservació en el marc del paisatge comercial de la ciutat en constant transformació.

La protecció es planteja sobre una sèrie d'elements a tenir en compte a l'hora de concretar el concepte d'Emblemàtic :

- Valor històric de les activitats comercials, artesanals i de serveis, relleu generacional.
- Valor cultural/singular/tradicional.
- Valor turístic.
- Valor patrimonial del bé moble i immoble.
- Valor social a l'entorn on s'ubiquen, comerç de proximitat.

1.2. Categories

S'estableixen tres categories d'establiments, cada categoria gira al voltant d'uns requisits preestablerts que són els següents:

Requisits:

1r- Antiguitat: comerços que es varen obrir abans de l'any 1940 o de més de 75 anys.

2n- Activitat Singular: es considera "activitat singular" aquella que es distingeix pels coneixements que implica i que són o han estat expressió rellevant de la cultura tradicional



baleàr en els aspectes materials, econòmics i socials. S'entenen com a establiments singulars tots els establiments que constitueixen manifestacions del passat comercial de les Illes Balears, i que siguin susceptibles de ser estudiades mitjançant la metodologia pròpia de la història de l'art, la història econòmica o la història de la ciència i de la tècnica.

3r- Establiments que contenen elements patrimonials protegits inclosos al Catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma (PGOU) o declarats bé d'interès cultural o bé catalogat per l'administració competent en matèria de patrimoni històric.

Categoria 1:

- A. Aquells establiments que compleixen amb els tres requisits indicats al paràgraf anterior:
- Que romanen oberts des de l'any 1940 o tenen una antiguitat major de 75 anys.
 - Activitat comercial singular.
 - Contenen elements patrimonials protegits inclosos al Catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma (PGOU) o declarats bé d'interès cultural o bé catalogat per l'administració competent en matèria de patrimoni històric.
- B. Aquells establiments que compleixin almanco dos dels tres requisits, però un o els dos ho siguin d'una forma molt significativa.

Categoria 2: Aquells establiments que compleixen amb dos dels requisits.

Categoria 3: Aquells establiments que compleixen almanco un dels tres requisits.

	+ DE 75 ANYS	SINGULARITAT	Catàleg PGOU/BIC/BC
Cat. 1 A	Tots els requisits		
Cat. 1B	2 dels 3 requisits. Un dels dos molt significatiu		
Cat. 2	2 dels 3 requisits		
Cat 3	1 dels 3 requisits		

II. Aprovar la creació d'una Comissió Tècnica liderada per la Regidoria de Turisme, Comerç i Treball, i formada per:

- Direcció General Comerç, i amb 2 tècnics/tècniques de PalmaActiva.
- Coordinació General de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, i 1 tècnic/a de l'àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne.
- 1 tècnic/a de l'àrea de Cultura.
- 1 tècnic/a de l'àrea d'Economia, Hisenda i innovació.
- 1 representant/a d'ARCA
- 1 representant/a del Col·legi oficial d'Arquitectes de les IB
- 1 representant/a del Col·legi oficial d'Enginyers Industrials de les IB
- 1 representant/a del departament de l'Àrea d'Història Econòmica de la UIB

Aquesta Comissió Tècnica, partint de la definició i les categories concretades, s'encarregarà de revisar i aprovar les fitxes dels establiments emblemàtics que prèviament hagin proposat els tècnics municipals, i de proposar les mesures de protecció necessàries per a les diferents categories, tot donant comptes al grup de treball inicial per tal d'obtenir el màxim consens de tots els agents implicats”.

El Ple de l'Ajuntament se'n dona per assabentat



23. Proposta d'aprovació de les tarifes de l'Empresa Funerària Municipal SA (EFMSA) corresponents a l'any 2017

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C's)

"1.- Aprovar les tarifes de l'EFMSA corresponents a l'any 2017, remetent-les a la Junta General, si s'escau, per aprovar-les.

2.- Publicar-les al BOIB".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C's)

24. Proposta d'aprovació d'operació d'endeutament a llarg termini per un import màxim de 1.100.000€ de l'Empresa Funerària Municipal SA (EFMSA)

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C's)

"PRIMER.- Autoritzar, en compliment de l'article 54 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, l'Empresa Funerària Municipal, S.A. (EFM), perquè subscrigui una operació d'endeutament a llarg termini per un import màxim de 1.100.000 € (un milió cent mil euros) amb les següents característiques:

- Operació amb Caixa Colonya: Préstec personal; Import màxim: 1.100.000 €; Termini màxim: 10 anys; Comissió obertura: 0,00 %; Interès variable: Euríbor anual + 0,68 %; Comissió de cancel·lació: 0,00 %.

SEGON.- Facultar el Sr. Jordi Vilà Albareda, gerent d'EFM perquè pugui subscriure la documentació pública o privada necessària per dur a terme l'operació en tots els seus tràmits".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C's)

25. Proposta d'aprovació de les tarifes pel subministrament d'aigua potable (EMAYA)

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C's)

"1.- Aprovar les tarifes del Servei d'aigua".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C's)

26. Proposta d'aprovació de les tarifes del Servei de Clavegueram (EMAYA)

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C's)



“1.- Aprovar les tarifes del Servei de Clavegueram.

2.- Elevar l’Acord al Ple de l’Ajuntament de Palma”

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C’s)

27. Proposta d’aprovació de la tarifa de la pòlissa d’abonament de conservació de presa i instal·lació de l’abonat

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C’s)

“1.- Aprovar la tarifa de la pòlissa d’abonament, de conservació de presa i instal·lació de l’abonat.

2.- Elevar l’Acord al Ple de l’Ajuntament de Palma”.

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C’s)

28. Proposta d’aprovació de modificació de crèdit núm. 21 de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d’altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2016

Informe favorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C’s)

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 21, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d’altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2016, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	AugmentConsig. def.	
08150006000003	Adm. Gral Viv i Urb.- Exprop.	0,00	617.561,35	617.561,35

Total augment despeses...		617.561,35		

B) Disminució de despeses

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	Dismin.Consig. def.	
154411362700	Mobilitat.- Programa			
	REDES	647.000,00	617.561,35	29.438,65

Total disminució despeses...		617.561,35		

Quedant d’aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d’anuncis d’aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s’entendrà aprovat definitivament.



3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C's)

COMISSIÓ D'URBANISME I MEDI AMBIENT

29. Proposta d'aprovació inicial de la modificació del PGOU de Palma, referida als articles 54 88, 104, 108, 112 116, 118, 119, 128, 130, 139, 339.2 i 340, apartat 17 de les Normes. PA16/0002. 01prai241

Informe favorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 en contra (PP i C's)

Esmena d'addició i esmena de modificació

"No obstant això, no quedaran afectats per la present modificació del PGOU tots els expedients que es trobessin en tràmit en data 2 de novembre de 2016, afectant només els que s'iniciessin després d'aquesta data, havent-se d'incorporar a la modificació de PGOU aquest text com a normativa transitòria".

"En terrenys plans –segons es defineixen en l'article 117.4 - es podrà computar l'altura màxima en cada punt del paviment de la planta baixa de forma independent, des de la cota del mateix fins la cota de la cara inferior del forjat de sostre de la planta més elevada"

"1. Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida als articles 54 88, 104, 108, 112 116, 118, 119, 128, 130, 139, 339.2 i 340, apartat 17 de les Normes, segons el projecte redactat per l'arquitecte municipal, cap de servei de control de planejament, traduït al català, i amb data d'entrada al Registre de Planejament el 10-10-16 amb núm 474.

En terrenys plans –segons es defineixen en l'article 117.4 - es podrà computar l'altura màxima en cada punt del paviment de la planta baixa de forma independent, des de la cota del mateix fins la cota de la cara inferior del forjat de sostre de la planta més elevada"

Aquesta modificació es fa perquè, en paraules del gerent, a la pràctica, en alguns casos, l'aplicació d'aquestes normes, que ja havien estat modificades amb anterioritat, ha tingut una incidència negativa per a la ciutat i, en altres casos, ha ocasionat nombrosos dubtes interpretatius, el que ha donat lloc en algun cas a acords interpretatius del Consell de Gerència.

La modificació, segon informe emès per tècnics de la CMAIB, es troba exclosa del procediment d'avaluació ambiental estratègica perquè no es preveu que tinguin efectes significatius en el medi ambient.

2. Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

3. Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca.



4. Suspendre la tramitació i aprovació dels plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies que resultin afectades per les determinacions dels articles objecte de modificació en els termes que determina l'article 50 de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl.

No obstant això, no quedaran afectats per la present modificació del PGOU tots els expedients que es trobessin en tràmit en data 2 de novembre de 2016, afectant només els que s'iniciessin després d'aquesta data, havent-se d'incorporar a la modificació de PGOU aquest text com a normativa transitòria.

5. Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats (Informació Urbanística, Gestió Urbanística, Llicències d'obres, Llicències d'activitats)".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots en contra (PP i C's) amb el quòrum de la majoria absoluta, integrant l'esmena de modificació i d'addició a la proposta

44. Proposició del Grup Municipal C's relativa a la participació i consens necessaris per la modificació del PGOU (776/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

"El Ayuntamiento de Palma insta al Regidor del área de Modelo de Ciudad, Urbanismo y Vivienda Digna a seguir procedimientos participativos, con la intervención de las entidades ciudadanas y los agentes implicados en el proceso urbanístico de nuestra ciudad, así como a buscar el consenso con todas las formaciones políticas, para llevar a cabo la redacción del futuro PGOU de Palma, así como cualquier modificación del actualmente vigente que afecte a toda la ciudad, o a sectores importantes de la misma, facilitando la oportuna información, y actuando con la máxima transparencia".

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

45. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la modificació puntual de 12 articles del PGOU (781/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

"El Ple de l'Ajuntament insta a l'equip de Govern a suspendre la modificació puntual del PGOU referida als articles 54, 88, 104, 108, 112, 116, 118, 119, 128, 130, 339 i 340 i incloure la dita modificació en el marc de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma".

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)



30. Proposta d'aprovació inicial del projecte de modificació del PGOU que consisteix en canviar la qualificació del Sistema General SGEC/SE-P 52-01-E (Parc de Bombers) a Equipament EQ4a/SC 52-25-P (Polígon "Son Castelló"). PA15/0002. 01prai242

Informe favorable per unanimitat de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient

"1r. Aprovar inicialment el projecte de modificació del PGOU de Palma, redactat pels tècnics municipals i signat electrònicament en data 19-10-16, document que coincideix amb el que va tenir entrada al registre de Planejament el 23-04-15, núm. 247, llevat que en el signat electrònicament ja es fa referència al Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i rehabilitació Urbana, en lloc del derogat Reial Decret Legislatiu 2/2008.

Aquest projecte que ha merescut els informes favorables a què es fa menció la part expositiva consisteix a canviar la qualificació del Sistema General SGEC/SE-P 52-01-E (Parc de Bombers) a Equipament EQ4a/SC 52-25-P.

2n. Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, anunci en un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica municipal.

3r. Sol·licitar informe al CIM en compliment dels articles 72. 3 i 73 de la Llei de Capitalitat de Palma.

4t. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 50 de la LOUS, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

5è. Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

6è. Notificar a ASIMA".

S'aprova per unanimitat amb el quòrum de la majoria absoluta legal

31. Proposta de denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la reclassificació com a sòl urbà de la parcel·la corresponent al Convent de la Comunidad de Religiosas de la Visitación de Santa María (Reverendas Salesas), actualment qualificada com a sòl urbanitzable programat (inclosa dins el SUP 52-02 Son Pardo), PA16/0007. 01prde13

Informe favorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C's)

"1.- Denegar la tramitació de la proposta de Modificació puntual del PGOU de Palma, referent a la reclassificació com a sòl urbà de la parcel·la corresponent al Convent de la Comunidad de Religiosas de la Visitación de Santa María (Reverendas Salesas), actualment qualificada com a sòl urbanitzable programat (inclosa dins el SUP 52-02 Son Pardo), instada per Sor María Alegria Vidal García, en la seva condició de Superiora de la Comunidad de Religiosas de la Visitación de Santa María, atès l' informe desfavorable dels Serveis Tècnics de Planejament de 11 d' octubre de 2016, que s' adjunta com Annex.



2-Notificar el present acord a la representant de la Comunidad de Religiosas de la Visitación de Santa María, i al representant de la Junta de Compensació del SUP 52-02 Son Pardo”.

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C’s)

32. Proposta d’aprovació del Pla d’acció per a l’adaptació a la normativa dels sistema de sanejament de la ciutat de Palma (EMAYA)

Informe favorable de la Comissió d’Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 abstencions (PP i C’s)

“1.- Aprovar el Pla d’acció per a l’adaptació a la normativa del sistema de sanejament de la ciutat de Palma”.

S’aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP i C’s)

**3.3. PROPOSICIONS D’INICIATIVA POPULAR
(No n’hi ha)**

SOL·LICITUDS D’INTERVENCIONS A PROPOSICIONS

- Asociación de Vecinos El Arenal – Playa de Palma (CIF G-07686033)

Punt 36 (Francisco Nogales Anca)

Punt 50 (Francisco Nogales Anca)

- La Unión de Asociaciones de Mallorca (CIF G-57472045)

Punt 33 (Francisco Fernández Ochoa)

Punt 35 (Francisco Fernández Ochoa)

Punt 43 (Francisco Fernández Ochoa)

- La Asociación de Vecinos Es Raval de Santa Catalina (CIF G-57301814)

Punt 34 (Pere Felip Buades)

Punt 42 (Pere Felip Buades)

- La Asociación de Ex Jugadores y Ex Jugadoras de Fútbol Base de Mallorca (CIF G-57621427)

Punt 35 (Pere Felip Buades)

Punt 40 (Yusmely Coronado)

3.4 PROPOSICIONS DELS GRUPS POLÍTICS



35. Proposició del Grup Municipal PP, relativa a seguretat i mobilitat a Son Gotleu (788/2016)

A la Comissió de Serveis a la Ciutadania es fa votació separada dels punts:

Punts 1, 2, 3 Informe favorable per unanimitat

Punt 4, Informe desfavorable amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's), amb voluntat de transaccional

“El Ple de l’Ajuntament de Palma insta a l’Equip de Govern a:

1) Que intensifiqui la presència policial a la barriada de Son Gotleu per tal de garantir la seguretat ciutadana dels seus veïnats.

2) Que s’actuï de manera eficaç pel que fa al control i inspecció de les activitats comercials, de restauració, serveis, d’alimentació, etc, per tal de que aquestes s’ajustin a la normativa aplicable.

3) Que treballi per tal d’implicar a les demés administracions públiques que dins el seu àmbit de les seves competències, puguin actuar de manera coordinada per tal d’intensificar els controls i les inspeccions de les activitats esmentades.

4) Que es segui amb els veïnats de la barriada de Son Gotleu per conèixer els problemes de mobilitat que ha ocasionat el traçat del carril bici, i a que es comprometi a resoldre-los encara que suposi la modificació d’aquest traçat”.

Es fa votació separada dels punts:

Els punts 1, 2 i 3 s’aproven per unanimitat

El punt 4 es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

34. Proposició del Grup Municipal PP, relativa a coordinació entre l’Ajuntament i el Govern per a la millora de les inversions educatives a Palma (787/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Serveis a la Ciutadania amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's), amb voluntat de transaccional

S’aprova per unanimitat la següent proposta transaccional:

“El Ple de l’Ajuntament de Palma insta a l’equip de Govern a planificar, abans de que acabi el present curs escolar, un pla d’actuacions amb l’IBISEC per dur a terme les reformes i millores necessàries en els centres d’educació d’Infantil i Primària de Palma, prioritzant aquelles actuacions que siguin més urgents”.

40. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la gratuïtat del certificat de resident (777/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)



“El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a la suspensión del cobro de la tasa para obtención del certificado de residencia para viaje, en aquellas circunstancias en las que la vía telemática no esté operativa. Tal previsión se hará extensiva a otras situaciones análogas”.

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

42. Proposició del Grup Municipal C's relativa al Pla de viabilitat de l'edifici de GESA (770/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

“Que atendidas las demandas que han sido expuestas por los partidos de la oposición ante el pleno, solicitamos al mismo la suspensión de cualquier actividad que fuera a llevarse a cabo en el Edificio de G.E.S.A., hasta cuando no sea expuesto en este pleno informe de viabilidad y sostenibilidad del mismo, juntamente con un plan de actuación que cuente, con medidas sanitarias en el interior de dicho edificio, retirada de materiales peligrosos y por supuesto el apoyo del conjunto de la ciudadanía para continuar con actuaciones que comporten nuevas inversiones presupuestarias de este consistorio”.

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

33. Proposició del Grup Municipal PP, relativa als premis Ciutat de Palma (785/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Serveis a la Ciutadania amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

“El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de Govern Municipal a introduir als Premis Ciutat de Palma dos premis diferenciats en castellà i català en les modalitats de novel·la i poesia”.

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

36. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'encesa dels llums de Nadal a Palma (769/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

"Que atendidas las demandas de las pequeñas y medianas empresas de nuestra ciudad, _por otra parte responsables de la mayoría de puestos de trabajo creados en nuestra ciudad en el sector, solicitamos que se pongan los medios oportunos para que, al igual que en otros años, se haga coincidir el encendido de las luces navideñas con la jornada denominada Black Friday, 25 de noviembre, con lo que se espera obtener el mayor movimiento de ventas en nuestros comercios en la campaña navideña de 2016/2017”.



Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

43. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'elaboració d'un Pla d'actuació per la millora del barri del Camp Redó (772/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's) amb possible transaccional

S'aprova per unanimitat la següent transaccional:

L'Ajuntament de Palma invertirà 300.000 € en la millora de les finques amb més deficiències. L'Ajuntament de Palma acabarà la rehabilitació de tots els habitatges municipals a principis de l'any 2017.

L'Ajuntament de Palma presentarà en el primer trimestre del 2017 un esborrany de nou pla urbanístic del Camp Redó per tal que s'aconsegueixi el consens polític i veïnal per desenvolupar-ho en els propers anys.

L'Ajuntament de Palma expressa la seva voluntat de gestionar l'espai lliure privat a través d'un conveni de cessió temporal amb els propietaris com el que es va signar amb les finques del Camp Redó.

L'Ajuntament de Palma, a través d'Emaya, es compromet a mantenir els compromisos de neteja acordats amb els veïns:

- netejar cada 2 mesos dels espais lliures privats (neteja i retirada de residus de tot tipus).
- reforçar la neteja rutinaria dels espais públics dels voltants.
- incrementar el nombre de papereres a la zona.
- el febrer 2017 el barri disposarà de nous contenidors, essent part de la primera fase de renovació de la ciutat.

L'Ajuntament de Palma desplegarà una un dispositiu de seguretat ciutadana amb més presència i continuïtat.

L'Ajuntament de Palma millorarà l'enllumenat i les voravies de l'espai públic de les finques del Camp Redó.

L'Ajuntament de Palma insta als bancs i a l'IBAVI a rehabilitar els habitatges que tenen en propietat al barri.

50. Proposició del Grup Municipal PP relativa a la tarifació individual de l'aigua (786/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) 3 a favor (PP) i 1 abstenció (C's) amb possible transaccional

S'aprova per unanimitat la següent proposta transaccional:

"El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a estudiar sistemes fiables i d'actualització periòdica del cens de residents per habitatge. Una vegada implantat el sistema més adient, instam a EMAYA a modular les tarifes de serveis en funció del nombre de persones que hi habiten, incloent bonificacions pel consum responsable de l'aigua"

COMISSIÓ DE COMPTES ECONOMIA I RECURSOS HUMANS



37. Proposició del Grup Municipal C's relativa a les actuacions del consistori a l'Assemblea i el Consell d'Administració de Sa Nostra (771/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 8 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA i PP) i 1 a favor (C's)

S'aprova per unanimitat la següent proposta transaccional:

"El Pleno del Ayuntamiento de Palma acuerda solicitar, en el ejercicio de sus competencias de control de la actividad de gobierno y dentro de la legalidad vigente, las actas de los Consejos de Administración y Asambleas Generales de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares "Sa Nostra" celebrados desde el año 2008 hasta 2014"

38. Proposició del Grup Municipal C's relativa a l'amortització de la plaça de cap de Departament de l'Àrea delegada d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics (773/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

"El Ple del Ayuntamiento de Palma insta al Equipo de Gobierno a a amortizar la plaza de Jefe de Departamento del Área delegada de Igualdad, Juventud y Derechos Cívicos".

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 vots a favor (PP i C's)

39. Proposició del Grup Municipal PP relativa al Servei d'Atenció i Informació 010 (774/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Comptes, Economia i Recursos Humans amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA), 3 a favor (PP) i 1 abstenció (C's)

"El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a tomar las medidas oportunas para garantizar que todos los avisos recibidos por el SAT-010 reciban una respuesta adecuada y por el mismo medio en que fue recibido por el servicio, en el plazo máximo de 10 días".

Es rebutja per 16 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 9 vots a favor (PP) i 3 abstencions (C's)

COMISSIÓ DE VIGILÀNCIA DE LA CONTRACTACIÓ, INFRAESTRUCTURES I DESCONCENTRACIÓ TERRITORIAL

41. SOBRE LA TAULA.- Proposició del Grup Municipal C's, relativa a la realització d'una auditoria a les licitacions i concursos públics realitzats per aquest Ajuntament i les seves empreses públiques durant la legislatura 2011-2015 (716/2016)

Informe desfavorable de la Comissió de Vigilància de la Contractació, Infraestructures i Desconcentració Territorial, amb 8 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA i PP) i 1 a favor (C's)



Esmena a la proposta transaccional del Grup Municipal PP:

“El Ple de l’Ajuntament de Palma

“1. Insta a l’equip de govern a realitzar auditories externes sobre la legalitat d’aquells contractes majors i negociats amb i sense publicitat en els que s’hagin manifestat irregularitats, com a conseqüència d’informes d’organismes externs la competència dels quals sigui la verificació del compliment de la legalitat en l’actuació de les entitats públiques.

2. Insta al Govern de la Nació a continuar amb el desenvolupament reglamentari de la Llei de Contractes del Sector Públic, en benefici d’una major transparència, seguretat, garanties i legalitat en l’actuació dels poders públics en matèria contractual”.

Es rebutja per 19 vots en contra (PSI-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA i C’s) i 9 vots a favor (PP)

Proposta transaccional:

“El Ple de l’Ajuntament insta a l’equip de govern a reforçar els procediments de control en matèria de contractació pública. Duent a terme la millora en les actuacions de control intern i extern d’execució de les Licitacions públiques, mitjançant un augment del personal de les àrees d’economia, intervenció econòmica i govern interior si escau, així com la posada en marxa d’una auditoria externa d’aquelles licitacions que ho requereixin, comprovant que els mateixos s’ajusten a la legislació i adoptant les mesures oportunes en el cas de detectar qualsevol tipus d’irregularitat”.

S’aprova per 19 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA i C’s) i 9 vots en contra (PP)

COMISSIÓ D’URBANISME I MEDI AMBIENT

46. Proposició del Grup Municipal C’s relativa al compliment del conveni firmat amb la Federació espanyola de begudes espirituoses (778/2016)

Informe favorable per unanimitat, de la Comissió d’Urbanisme i Medi Ambient

“Solicitamos que el Pleno del Ayuntamiento de Palma inste al equipo de gobierno a dar cumplimiento al convenio y desarrollar todos los compromisos adquiridos en el mismo”.

S’aprova per unanimitat

47. Proposició del Grup Municipal C’s relativa a l’adaptació de parcs infantils (780/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d’Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C’s)

S’aprova per unanimitat la següent proposta transaccional:

Primer. Continuar adaptant progressivament els parcs i les zones de joc infantils de la ciutat per fer-los accessibles als nins amb diversitat funcional, tant els elements de joc com els accessos i les diferents àrees d’esplai.



Segon. Que els parcs i les zones de joc infantils de nova creació a Palma d'ara endavant ja incorporin els elements de joc i els accessos necessaris.

“Primero. Adaptar progresivamente todos los parques y las zonas de juego infantiles de la ciudad, para hacerlos accesibles a los niños con diversidad funcional, tanto por lo que respecta a los elementos de juego como a los accesos y a las diferentes áreas de recreo.

Segundo: Que los parques y las zonas de juego infantiles que de ahora en adelante se creen en Palma ya incorporen los elementos de juego y accesos necesarios”.

48. Proposició del Grup Municipal PP relativa al sistema de consultes a la Gerència d'Urbanisme (782/2016)

Informe desfavorable de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient amb 5 vots en contra (PSIB-PSOE, MÉS per Palma i SOM PALMA) i 4 a favor (PP i C's)

“El Ple de l'Ajuntament insta a l'equip de Govern a modificar l'actual sistema de consultes a la Gerència d'Urbanisme per tal de que aquest sigui més eficaç, àgil, transparent i accessible per als ciutadans i treballadors de la matèria”.

S'aprova per unanimitat

49. Proposició del Grup Municipal PP relativa a inversions per l'ús eficient de l'aigua (783/2016)

Informe favorable per unanimitat, de la Comissió d'Urbanisme i Medi Ambient

“El Pleno del Ayuntamiento de Palma insta al equipo de gobierno a priorizar las inversiones encaminadas a acabar con las fugas de agua en la red municipal así como a la ampliación de la red de agua regenerada permitiendo así incrementar su uso para el riego de jardines, limpieza de vehículos así como limpieza viaria”.

S'aprova per unanimitat

4. INFORMACIÓ, IMPULS I CONTROL

4.1. INFORMACIÓ DE L'EQUIP DE GOVERN

4.2 COMPAREIXENCES

51. Sol·licitud de compareixença a petició del Grup Municipal C's del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística (791/2016)

“La comparecencia del regidor responsable del área de Cultura, al objeto de que informe acerca de la destitución del Director del Casal Solleric, las consecuencias derivadas de dicha decisión, así como de la situación actual en la que se encuentra la institución y el futuro inmediato de la misma”

Compareix el Sr. Carrió



4.3 INFORME INTERVENCIÓ.

52. Donar compte al Ple de l'informe d'objecció 169/2016 de pròrroga extraordinària de contracte de servei de dinamització DINAMO

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“Únic.- Donar compte de l'informe d'objecció 169 2016 de prorroga extraordinària”.

53. Donar compte al Ple de l'informe d'Intervenció del Pla d'ajust de l'article 7 del RD Llei 4/2012, de 24 de febrer, informe de seguiment del Pla 3r. trimestre 2016

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“I.- Que de conformidat con lo regulado en el artículo 10 del Real Decreto Ley 7/2012, el interventor municipal debe emitir un informe de manera anual sobre la ejecución del plan de ajuste. De dicho informe se dará cuenta al Pleno, y del contenido del mismo se dará traslado al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, a través de la plataforma telemática que habilita el propio Ministerio.

En el caso de las Entidades locales incluidas en el ámbito subjetivo definido en los artículos 111 y 135 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se deberá presentar el informe anterior con periodicidad trimestral, como es el caso del Ayuntamiento de Palma de Mallorca.

II.- El informe de seguimiento del Plan de Ajuste, de conformidad con lo regulado en el artículo 10 de la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, debe contener información sobre los siguientes extremos:

- Avaluos públicos recibidos y operaciones o líneas de crédito contratadas identificando la entidad, total del crédito disponible y el crédito dispuesto.
- Deuda comercial contraída clasificada por su antigüedad y su vencimiento. Igualmente, se incluirá información de los contratos suscritos con entidades de crédito para facilitar el pago a proveedores.
- Operaciones con derivados.
- Cualquier otro pasivo contingente.
- Análisis de las desviaciones producidas en el calendario de ejecución o en las medidas del plan de ajuste.

Debemos destacar que en la previsión del trimestre y en la proyección anual estimada el Ayuntamiento de Palma de Mallorca ha consolidado Palau de Congressos, S.A, consolidación no prevista al elaborar el Plan de ajuste.

Del contenido de la información que hay que volcar en la plataforma del MHAP y que se adjunta como anexo esta Intervención formula las siguientes observaciones:

1.- Información relativa a la evolución de los ingresos a 31/09/2016 y comparativa con la previsión contenida en el plan de ajuste.

Existe una desviación entre la previsión del plan de ajuste y la situación 31/12/2016 en términos globales negativa del 1,93%. Esta desviación se produce porque en los datos del plan de ajuste de la operación de endeudamiento del RD 4/2013(ingresos financieros) se introdujo en millones y no en miles.

MIQUEL BALLESTER OLIVER 24-11-2016 Extracte acta núm. 18



2. Información relativa a la evolución de los gastos a 31/12/2016 y comparativa con la previsión contenida en el plan de ajuste

Existe una desviación negativa en términos globales entre la previsión del plan de ajuste y la situación a 31/12/2016 del 39,91%

La desviación es negativa porque en los datos del plan de ajuste de la operación de endeudamiento del RD 4/2013(gastos financieros) se introdujo en millones y no en miles.

3. Información relativa a la evolución de los gastos a 31/12/2016 y comparativa con la previsión contenida en el plan de ajuste.

En primer lugar, hemos de destacar que la deuda viva sufre un incremento respecto al Plan de ajuste debido a la consolidación de la deuda de Palau de Congressos, S.A., así como los Consorcios Mirall Eixample, Museu d'Art Modern i Contemporani i Consorci Parc de Ses Estacions. Estos tres Consorcios se han disuelto por acuerdo de Pleno de 21 de octubre de 2012 y el Ayuntamiento de Palma ha asumido la parte de la deuda viva pendiente.

En los datos del endeudamiento existe una incidencia referida a la operación derivada del RD 4/2013. La cifra que aparece en gris no está en miles, sino en millones y eso implica que todos los porcentajes de endeudamiento salen desvirtuados. El dato correcto es 1.736,36 (en miles de euros). Igualmente sucede con los gastos financieros derivados de esta operación, que están en millones y no en miles y esto hace que el porcentaje de gasto corriente aumente y el de ingresos financieros también.

La magnitud del ahorro neto es positiva en 101.441,43 MM.

Tras realizar los ajustes SEC, la capacidad de financiación es positiva en 91.324,58 MM frente a los 48.099,96 previstos en el Plan de ajuste.

4.- Información de avales recibidos del sector público.
No se ha recibido ningún aval del sector público.

5.- Información sobre operaciones o líneas de crédito contratadas y contratos suscritos con entidades de crédito para facilitar el pago a proveedores.
Se ha procedido a actualizar la CIR local certificando la deuda viva a 30/09/2016”.

54. Donar compte al Ple de l'informe d'objecció de pròrroga extraordinària del Servei de manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit urbà

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“Únic.- Donar compte de l'informe d'objecció PRORROGA EXTRAORDINARIA del Servei de manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit urbà”.

4.4. PREGUNTES DE RESPOSTA ORAL

55. Pregunta oral del Grup Municipal C's relativa a la ocupació il·legal d'immobles a solar municipal (792/2016)



“En el Pleno de día 28 de julio, el Sr. Noguera nos aseguró que, de forma inmediata, se tomarían las actuaciones pertinentes para solucionar el problema de ocupación ilegal de unos inmuebles sitios en terrenos municipales de la barriada de Son Güells.

¿Podría indicarnos que actuaciones se han llevado a cabo?”

Contestada pel Sr. Noguera

5. MOCIONS D'URGÈNCIA

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 1. Moció del Grup Municipal C's relativa a la provisió de places de funcionaris de l'oficina del Defensor de la Ciutadania

S'aprova per unanimitat la següent proposta transaccional:

“L'Oficina del Defensor de la Ciutadania s'adscriu a l'Àrea de Batlia i que el batle es compromet a trobar solucions a les necessitats de personal de l'oficina

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 2. Proposta de reconeixement de deute a diversos proveïdors per un import de 1.749.682,10€

“1r.- Aprovar el Reconeixement de Deute, per un import total de 1.749.682,10 euros (un milió set-cents quaranta-nou mil sis-cents vuitanta-dos euros amb deu cèntims) per les quantitats, empreses i partides que es relacionen tot seguit, en concepte de prestació de serveis i subministraments efectuats a la Policia Local fins el 31 de desembre de 2015 i de l'1 de gener al 30 de juny de 2016.

2n.- Trametre el present acord a la Comptabilitat Municipal, per satisfer les despeses corresponents.

PARTIDA: 12.13200.213.00 Import: 2.995,75 euros
CONTRACTISTA: MECXICO COMUNICACIONES SL (R.4879)
NIF: B07642317
IMPORT: 2.995,75 euros (BI 2.475,83 + IVA 519,92)
CONCEPTE: Material transmissions
NÚM. DE FACTURA: 2015 000493

PARTIDA: 12.13200.221.13 Import: 517,17 euros
CONTRACTISTA: Dispet Balears SL
NIF: B57031049
IMPORT: 517,17 (BI 467,71 + IVA 49,46) (199,06 + 318,11)
CONCEPTE: Manutenció animals
NÚM. DE FACTURA: 11521 i 7722

PARTIDA: 12.13300.227-09 Import: 1.746.169,2 euros
CONTRACTISTA: DORNIER, S.A.U.
NIF: A58369497



IMPORT: 1.746.169,2 euros (BI 240.519,17 *6+ IVA 50.509,03*6) (291.028,20 + 291.028,20 + 291.028,20 + 291.028,20 + 291.028,20 + 291.028,20).

CONCEPTE: Revisió preus al contracte del Servei de Grues, immobilització, desplaçament del mes de gener, febrer, març i abril, maig, juny.

NÚM. DE FACTURA: 2507008066, 2507008180, 2507008299, 2507008412, 2507008529, 2507008629

3r Abonar aquests imports amb càrrec a les partides que s'indiquen del vigent pressupost de despeses”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) 9 vots en contra (PP) i 3 abstencions (C's)

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 3. Assabentar-se del veredict de la Sentència núm. 395 dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 111/14

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat de:

“L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la Sentència núm. 395 de data 30 de juny de 2016, (apel·lació núm. 62/16) dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 111/14 on s'estima el recurs d'apel·lació i s'estima el recurs contenciós administratiu, interposat per LA UNIÓN DE ASOCIACIONES DE MALLORCA, contra la sentència núm. 361 del Jutjat contenciós administratiu núm. 1, on es desestima el recurs interposat contra desestimació per silenci negatiu de la sol·licitud de còpia de l'Acta del Ple de data 27-03-14, així com la reiteració de l'escrit abans esmentat de data 08-09-14.

Aquesta Ajuntament Ple, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial”.

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 4. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import de 2.817,51€

“1. Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits que se detallen a continuació que fan un total de 2.817,51 euros (dos mil vuit-cents desset euros amb cinquanta-un cèntims).

2. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.005,17.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 371, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 12/04/2016.

3. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.812,34.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 469, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 02/05/2016.



4. Proposar a la Gerència del Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social de l'Ajuntament de Palma l'ordenació del pagament de les obligacions objecte d'aquest expedient.

5. Implementar les mesures administratives procedimentals i comptables adients per a l'execució del present acord.

6. Donar compte al Consell Rector de l'adopció d'aquest acord a la primera reunió ordinària que celebri”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP I C's)

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 5. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import de 8.968,11€

“1. Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits que se detallen a continuació que fan un total de 8.968,11 ,- euros (vuit mil nou-cents seixanta-vuit euros amb onze cèntims).

2. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.450,67.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 668, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 13/06/2016.

3. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 361,67.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 803, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 15/07/2016.

4. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.054,67.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 866, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 01/08/2016.

5. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 742,50.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 1093, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 03/10/2016.

6. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.267,84.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa FOSEPAL, SLU., CIF B-57471609, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200 del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 1125, relativa a la neteja de canonades amb equip de pressió de data 06/10/2016.

7. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.256,96.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa Nyquist Enginyeria i Serveis SL, CIF B57774044, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200, del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 2016-0049, relativa a la substitució de la banyera de l'habitatge situat al C/ Josep Martinez, núm.19,2º, C de Palma de data 10.07.2016.



8. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 756,32.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa Nyquist Enginyeria i Serveis SL, CIF B57774044, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200, del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 2016-0077, relativa als treballs realitzats en la reparació de una avaria elèctrica en el carrer 5, núm. 108 del poblat de Son Banya de data 27.10.2016

9. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 788,58.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa Nyquist Enginyeria i Serveis SL, CIF B57774044, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200, del vigent pressupost de despeses, en concepte de la factura núm. 2016-0078, relativa als treballs realitzats en la reparació de una avaria de l'escalfador de l'habitatge situat al C/ Reis Catòlics, núm.54, 2º B, de Palma de data 27.10.2016.

10. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.288,90.- euros (IVA inclòs) a favor de l'empresa EMAYA, Empresa Mpal. d'Aigües i Clavegueram, SA. CIF A07000029, amb càrrec a l'aplicació 00.23141.21200, relativa al contracte d'instal·lació de comptadors individuals núm. 70931323 de l'habitatge situat al C/ Jordi Andreu Alcover, 4, 2-2 de Palma segons consta a l'acta de junta general ordinària de la Comunitat de Propietaris amb CIF H57352106 de data 27.04.2015 i segons l'imforme-resum de finançament de deute emès pel Cap de Servei d'Atenció a la Ciutadania de Emaya.

11. Proposar a la Gerència del Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social de l'Ajuntament de Palma l'ordenació del pagament de les obligacions objecte d'aquest expedient.

12. Implementar les mesures administratives procedimentals i comptables adients per a l'execució del present acord.

13. Donar compte al Consell Rector de l'adopció d'aquest acord a la primera reunió ordinària que celebri".

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP I C's)

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 6. Proposta de reconeixement extrajudicial de crèdit per un import de 62.222,67€ a favor de l'Institut Malloquí d'Afers Socials

"PRIMER.- Reconèixer, de conformitat amb els informes que s'adjunten i que formen part de la present resolució, el deute per import màxim de 62.222,67 € a favor de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (Q0700448D), en concepte d'abonament dels serveis prestats per les places ocupades, durant els anys 2014 i 2015, en el desenvolupament del Conveni per a la concertació de places residencials assistida, d'estada temporal i d'atenció diürna; corresponents a les liquidacions econòmiques núm. referència 333R0201/2016/000007 (30.073,19 €) i núm. referència 333R0201/2016/000072 (32.149,98 €), les quals s'adjunten al present Acord.

SEGON.- Expedir els documents comptables adients per tal de poder continuar amb la tramitació administrativa i l'abonament de la factura, amb càrrec a l'aplicació pressupostària l'aplicació 05.23120.48002- cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge del vigent pressupost municipal de despeses per a l'any 2016.



TERCER.- Notificar aquest acord a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials”.

S'aprova per 16 vots a favor (PSIB-PSOE, MÉS per Palma, SOM PALMA) i 12 abstencions (PP I C's)

Prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 7. Declaració Institucional relativa al Dia Internacional de les persones amb discapacitat

“1. Reconèixer la labor que realitzen diàriament totes aquelles entitats socials que fan feina amb l'objectiu de millorar els drets de les persones amb discapacitat.

2. Reconèixer la labor de totes aquelles entitats que formen part de la Mesa Palma Accessible amb l'objectiu de fomentar la protecció i la promoció de la qualitat de vida de les persones amb discapacitat física, psíquica i sensorial, per a elaborar propostes, promoure debat, estudis, informes i actuacions vinculades amb l'accessibilitat.

3. Expressar el seu compromís amb l'accessibilitat universal procurant que de manera progressiva es vagin adequant els recursos propis i a què es garanteixi l'accessibilitat i es possibiliti la participació en igualtat de condicions de totes les persones independentment de la seva capacitat.

4. La implicació de totes les àrees de l'Ajuntament de Palma en continuar desenvolupant programes de treball en matèria d'accessibilitat universal, a més de establir accions de sensibilització y formació del personal adscrit a les àrees.

5. Aplicar amb caràcter obligatori els protocols d'actuació per garantir que totes aquelles activitats realitzades a la via pública, siguin públiques o privades, siguin totalment accessibles.

6. Que totes les persones que ostenten càrrecs de responsabilitat prenguin consciència de la existència de barreres físiques, socials, cognitives i de la comunicació”.

S'aprova per unanimitat

6. PRECS I PREGUNTES

El secretari adjunt i general del Ple actual

MIQUEL BALLESTER OLIVER 24-11-2016 Extracte acta núm. 18

