

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA EN VÍA PÚBLICA (canalizaciones, soterramientos, catas, rebajes de acera)

Nº. EXP. INICIAL: LM /								
DATOS SOLICITANTE								
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
REPRESENTADO/A POR (únicamente tiene que rellenarse en su caso)								
APELLIDOS Y NOMBRE				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
En su calidad de:				El Ayuntamiento de Palma se reserva el derecho de exigir la acreditación de la representación en el momento procedimental que considere oportuno.				
DATOS A EFECTOS DE COMUNICACIONES / NOTIFICACIONES								
AUTORIZA LA COMUNICACIÓN POR CORREO ELECTRÓNICO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>								
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
DATOS DE LA OBRA								
TIPO DE OBRA (canalización, soterramiento de cableado, cata, rebaje de acera, y si es nueva instalación, reparación, sustitución, modificación, traslado o supresión, etc.):								
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):								
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PIS:	PUERTA:	C.P.:			
DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA	a) <input type="checkbox"/> PROYECTO _____ €*			c) <input type="checkbox"/> OTROS				
	b) <input type="checkbox"/> ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD							
De acuerdo con el artículo 5 de la Ordenanza fiscal núm. 312 reguladora de las tasas para el otorgamiento de licencias urbanísticas, determino que el importe de estas obras es de 0,00 €.								
De acuerdo con la documentación presentada, SOLICITO que se me conceda la correspondiente licencia municipal para la ejecución de las obras mencionadas.								

(*) Presupuesto de ejecución material.

Para no aportar documentos elaborados por la Administración, el solicitante declara la veracidad de los datos consignados y autoriza su verificación utilizando los medios telemáticos necesarios para las administraciones públicas.

- SI
 NO

Palma,..... d..... de
(firma)

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA EN VÍA PÚBLICA (canalizaciones, soterramientos, catas, rebajes de acera)

Nº. EXP. INICIAL: LM /								
DATOS SOLICITANTE								
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
REPRESENTADO/A POR (únicamente tiene que rellenarse en su caso)								
APELLIDOS Y NOMBRE				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
En su calidad de:				El Ayuntamiento de Palma se reserva el derecho de exigir la acreditación de la representación en el momento procedimental que considere oportuno.				
DATOS A EFECTOS DE COMUNICACIONES / NOTIFICACIONES								
AUTORIZA LA COMUNICACIÓN POR CORREO ELECTRÓNICO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>								
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:				
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:				
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA				
DATOS DE LA OBRA								
TIPO DE OBRA (canalización, soterramiento de cableado, cata, rebaje de acera, y si es nueva instalación, reparación, sustitución, modificación, traslado o supresión, etc.):								
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):								
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PIS:	PUERTA:	C.P.:			
DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA	a) <input type="checkbox"/> PROYECTO _____ €*							
	b) <input type="checkbox"/> ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD		c) <input type="checkbox"/> OTROS					
De acuerdo con el artículo 5 de la Ordenanza fiscal núm. 312 reguladora de las tasas para el otorgamiento de licencias urbanísticas, determino que el importe de estas obras es de 0,00 €.								
De acuerdo con la documentación presentada, SOLICITO que se me conceda la correspondiente licencia municipal para la ejecución de las obras mencionadas.								

(* Presupuesto de ejecución material.

Para no aportar documentos elaborados por la Administración, el solicitante declara la veracidad de los datos consignados y autoriza su verificación utilizando los medios telemáticos necesarios para las administraciones públicas.

- SI
 NO

Palma, d..... de
(firma)

Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de Via Pública per Obres
Camí dels Reis, 400 (07120) Palma. Tel. 971 76 48 00. www.palma.cat

NOMBRAMIENTO DE EMPRESA CONSTRUCTORA

Nº. EXP. INICIAL:	REFERENCIA CATASTRAL:	_____	_____	_____	_____	_____
-------------------	-----------------------	-------	-------	-------	-------	-------

Rellenar todas las casillas con todos los números y todas las letras que aparecen en su recibo del IBI

DATOS SOLICITANTE						
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	o	BLOQUE:
				ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		

DATOS DEL/DE LA CONSTRUCTOR/RA O PROFESIONAL COMPETENTE						
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	o	BLOQUE:
				ESC:	PISO:	PUERTA:
CP:	MUNICIPIO:			PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA						
DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS:						
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):						
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:	C.P.:	

Palma,..... d..... de
(firma solicitante)

Acepto el nombramiento,
(firma constructor/a)

GUIA INFORMATIVA SOBRE DOCUMENTACIÓN A APORTAR

DOCUMENTACIÓN PARTICULAR QUE SE DEBE ENTREGAR

- ❖ IMPRESO DE SOLICITUD
- ❖ PROYECTO DE OBRAS. DEBERÁ CONTENER:
 - MEMORIA DESCRIPTIVA
 - PRESUPUESTO DETALLADO
 - PLANO
 - SITUACIÓN DE LA OBRA Y ESTADO ACTUAL
 - OBRA PROYECTADA (ZANJAS, SECCIONES, PAVIMENTO DEFINITIVO, ...)
 - ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
 - PLAN DE ENSAYOS
 - REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL ESTADO ACTUAL (aceras, calzada, alcorques, árboles, farolas,...)
 - PLAN DE OBRA
 - CONFORMIDAD TÉCNICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS QUE RECEPCIONE LAS OBRAS
 - JUSTIFICANTE DE FORMALIZACIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO EN TESORERÍA MUNICIPAL COMO GARANTIA DE LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y/O DE LOS DAÑOS QUE PUEDA OCASIONAR
 - EN CASO DE REBAJE DE ACERA, DEBERÁ ADJUNTAR LA AUTORIZACIÓN DEL VADO O SOLICITUD DEL VADO Y PAGO DE LAS TASAS
- ❖ LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE LAS OBRAS SE REQUERIRÁ AL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD, CONTROL Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA POR OBRAS Y VENDRA ACOMPAÑADA DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:
 - ASUME DE DIRECCIÓN FACULTATIVA
 - LISTADO DE PERSONAL (DIRECTOR DE OBRA, ENCARGADO, ...)
 - NOMBRAMIENTO DE EMPRESA CONSTRUCTORA Y JEFE DE OBRA, CON DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA (último recibo IAE)
 - FICHA DE RESIDUOS: CONTRATO CON LA GESTORA DE LOS MISMOS.
 - CERTIFICADOS DE MATERIALES A UTILIZAR (CERT. AENOR)
 - TRAMITAR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA (LOVP)
- ❖ VERIFICADA LA DOCUMENTACIÓN REFERIDA Y COMPROBADA SU CONFORMIDAD, SE AUTORIZARÁ EL INICIO DE LAS OBRAS CON MENCIÓN EXPRESA DEL PLAZO DE LAS MISMAS.
- ❖ PARA LA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS, DEBERÁ APORTARSE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN
 - DOCUMENTO DE ACEPTACIÓN DE LA OBRA EJECUTADA POR LA EMPRESA DE SERVICIOS QUE LA RECEPCIONA.
 - CERTIFICADO DE FINAL DE OBRA EMITIDO POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA CON MENCIÓN EXPRESA DE QUE LAS OBRAS SE CORRESPONDEN CON EL PROYECTO APROBADO.
 - RESULTADO DE ENSAYOS.
 - REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU AFECCIÓN AL ENTORNO (aceras, calzada, alcorques, árboles, farolas,...)
 - EL SACOV REALIZARÁ INFORME DE ACEPTACIÓN DE LA OBRA A USO PÚBLICO, Y EN CASO DE SER FAVORABLE EMPEZARÁ EL PLAZO DE UN AÑO PERA LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA

TASAS

LICENCIA: 2,61% sobre el presupuesto de ejecución material

ICO: 4% sobre el presupuesto de ejecución material

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- ❖ Anexo VI, Ordenanza de instalación de conducciones de servicios en la vía y espacios públicos en suelo urbano publicado en el BOIB 88 de fecha 20 de julio de 1.990.
- ❖ Orden TMA/851/2021, de 23 de julio de 2021, por la cual se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados. Publicada en el BOE del 6/08/2021

INFORMACIÓN SOBRE LA SOLICITUD DE OBRA EN LA VIA PÚBLICA

PASOS PARA LA TRAMITACIÓN MUNICIPAL

1) PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y AUTOLIQUIDACIÓN DE LA TASA

La presentación de la documentación se realizará en las oficinas descritas a continuación, donde se realizará la autoliquidación de la tasa (impreso).

El pago de la tasa (2,61% sobre el presupuesto de ejecución material de la obra) se efectuará en las entidades bancarias que se indiquen en la autoliquidación.

OFICINAS DE ATENCIÓN A LA CIUDADANIA (OAC)

- **OAC Avingudes:** Av. Gabriel Alomar, 18 (edificio Avingudes) CP 07006 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Cort:** Plaça de Santa Eulàlia, 9 (edifici Ajuntament) CP 07001 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Pere Garau:** C/Pere Llobera, 9 CP 07007 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Sant Agustí:** C/Margaluz, 30 (Sant Agustí) CP 07015 · Tel. 971 70 87 33
- **OAC Sant Ferran:** Av. Sant Ferran, 42 (edificio Policía Local) CP 07012 · Tel. 971 22 55 11
- **OAC S'Arenal:** Av. América, 11 (S'Arenal) CP 07600 · Tel. 971 22 58 91
- **OAC S'Escorxador:** C/Emperadriu Eugènia, 6 CP 07010 · Tel. 971 20 13 62 / 971 20 11 50
- **OAC Son Ferriol:** Av. del Cid, 8 (Son Ferriol) CP 07198 · Tel. 971 42 62 09 OAC
- **Son Moix:** Camí de la Vileta, 40 CP 07010 · Tel. 971 22 59 00

Horario:

- Todo el año: de 8.30 a 14.00 h de lunes a viernes (todas las OAC)
- Horario ampliado de octubre a mayo: de 9.30 a 17.00 h, de lunes a jueves (OAC Avingudes)
- Horario ampliado de octubre a mayo: de 9.30 a 17.00 h, de lunes a jueves i viernes de 9.00 A 14.00 (OAC Son Moix)

2) FORMALIZACIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO SOBRE RESIDUOS EN INTERVENCIÓN Y/O TESORERÍA DEL CONSELL DE MALLORCA (C. Palau Reial, 1 de Palma)

Para información sobre la **gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos i neumáticos fuera de uso**, consultar:

- BOIB núm. 171 de 15 de noviembre de 2005.
- Dirección Insular de Residuos (Consell de Mallorca) – teléfonos 971 173 734 / 971 173 914
- www.conselldemallorca.net, residus@conselldemallorca.net
- MAC Insular teléfono 902 266 277, macinsular@mac-insular.com

3) UNA VEZ OBTENIDA LA CORRESPONDIENTE LICÈNCIA DE OBRAS: AUTOLIQUIDACIÓN DEL ICO.

La autoliquidación del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICO) se realizará en cualquiera de las OAC descritas anteriormente y supondrá un 4% sobre el presupuesto de ejecución material de la obra. Dicho impuesto se liquida a los 90 días de la concesión de la licencia.

El pago se debe realizar en las entidades bancarias que se indican en la autoliquidación.

4) RETIRADA DE LA LICENCIA

En el Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras, el titular o la persona autorizada se deberá acreditar ante el personal mediante DNI o, en su caso, autorización, a fin de poder retirar la licencia.

Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras: camí dels Reis, 400 (07120) Palma Tel: 971 76 48 30.

Horario de atención al público en general: de 8.30 a 13 h, de lunes a viernes; horario de consulta de los técnicos: se necesita cita previa.

5) PETICIÓN DE DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO SOBRE RESIDUOS EN INTERVENCIÓN Y/O TESORERÍA DEL CONSELL DE MALLORCA (C/ Palau Reial, 1 de Palma)

6) PETICIÓN DE DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO EN TESORERÍA MUNICIPAL (Santa Eulalia 9, de Palma)

De acuerdo con el artículo 27.2.3 del Anexo VI, Ordenanza de instalación de conducciones de servicios en la vía y espacios públicos en suelo urbano el plazo de garantía será de 1 año a partir de la fecha del informe de aceptación de la obra al uso público por parte del Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras.