



FIRMADO POR

JOSE MARIA NOGUERA VERT
GERENT
11/09/2024



Patronat Municipal d'Escoles
d'Infants de Palma
NIF: P5704002D

GERÈNCIA

Expediente 1124372D

SOL·LICITUD D'OFERTES PEL MANTENIMENT I MILLORA A L'ESCOLA D'INFANTS SON ROCA.

El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants està tramitant l'expedient per a adjudicar el contracte menor pel manteniment i millora de l'Escola d'Infants de Son Roca.

D'acord amb la memòria justificativa del contracte menor del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de manteniment i millora de l'Escola d'Infants de Son Roca, les condicions que heu de tenir en compte per a formular la vostra oferta són les següents:

- Objecte del contracte: consisteix en el manteniment i millora de l'Escola d'Infants de Son Roca segons s'especifica a la memòria adjunta per a la seva licitació.
- Tipus de contracte: Obres
- Procediment i forma d'adjudicació: Adjudicació directa, contracte menor.
- Criteris de puntuació: Diversos criteris.
- Especificacions de la prestació:

Les intervencions que s'han considerat necessàries per a dur un correcte manteniment de l'edifici són les següents:

- INTERVENCIÓ RELACIONADES AMB LES FUSTERIES REPÀS GENERAL DE FUSTERIES

Revisar totes les fusteries i fer les reparacions pertinents.

- IMPERMEABILITZACIÓ DELS MURS DE TANCAMENT

Drenatge i impermeabilització exteriorment dels murs que es troben semi soterrats.

- REPARACIÓ DE CANTELLS DE FORJAT, VOLADISSOS I PILARS

Reparació de elements de formigó amb fissures. Es retira el formigó afectat, descobrim i tractem l'acer amb inhibidors de corrosió i cobrim amb morter de reparació.

Reparacions a la coberta i porxadades exteriors amb feines d'impermeabilització mitjançant revestiment elàstic armat amb malla de fibra de vidre.

- REPARACIÓ O SUBSTITUCIÓ DE LES BAIXANTS DE PLUVIALS

Humitats a les pluvials i col·lectors horitzontals que connecten les baixants amb les arquetes. Es substitueixen les baixants existents per unes de zinc, els col·lectors horitzontals per canonades de PVC amb noves connexions superiors per evitar filtracions.

- REPARACIONS AL PATI DE JOCS

Demolir el llit de l'escala que salva el desnivell entre el pati i la porxada del nivell superior de les aules. Col·locant a l'espai que s'allibera una jardinera per 2 arbres amb una reixa separadora, ja que la rampa existent es suficient per comunicar els dos espais.

Reposem elements degradats, com les rajoles del pati.

- Òrgan de contractació: El Patronat Municipal d'Escoles d'Infants
- Pressupost: 34.036,14 € (IVA inclòs)

Plaça Nova de la Ferreria, núm. 2, 07002
Tel. 971 22 59 00 Fax: 971 72 89 04 a/e: escolesainfants@pmei.palma.cat



FIRMADO POR

DAMÍÀ SANS TOUS
CAP DE DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ
11/09/2024



PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS

Código Seguro de Verificación: FUCA AACX HHF7 JR7U RUZV

CM 429 2024 SOL·LICITUD OFERTES MANTENIMENT I MILLORA SON ROCA - SEFYCU 3611798

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pmei.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

JOSE MARIA NOGUERA VERT
GERENT
11/09/2024



Patronat Municipal d'Escoles
d'Infants de Palma
NIF: P5704002D

GERÈNCIA

Expediente 1124372D

- Termini màxim d'execució del contracte: EL pla d'execució a partir que es notifiqui l'adjudicació, Acta de comprovació del replanteig i inici de les obres és de dos mesos.

- Lloc de prestació: Escola d'Infants Son Roca: C/ Enderrocat s/n

- Responsable del contracte: El Gerent del PMEI

- Termini de garantia: El termini de garantia que estableixin els equips que en cap cas serà inferior a l'any.

- Forma de pagament del preu: Presentant una factura que correspondrà a les tasques de intervencions en fusteries, impermeabilització dels murs, reparació de cantells de forjat, voladissos i pilars, reparació o substitució de les baixants de pluvials i reparacions al pati de jocs. Les factures seran expedides per l'entitat i conformades pel responsable del contracte, després que es realitzi la prestació del període.

El lloc i el termini de presentació de l'oferta són els següents:

- La documentació relativa al projecte d'activitats i instal·lacions es podrà consultar a les oficines del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, plaça Nova de la Ferreria, núm. 2.
- L'oferta s'ha d'enviar al següent correu electrònic: escolesinfants@pmei.palma.cat
- Termini de presentació: 15 dies hàbils des de l'endemà de la publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma / Organismes Autònoms.

No obstant això, si no estau interessat a presentar una oferta us deman que ho comuniquem per escrit en el termini assenyalat a l'adreça de correu: escolesinfants@pmei.palma.cat

Per a qualsevol qüestió sobre aquest expedient us podeu posar en contacte amb el Patronat Municipal d'Escoles d'Infants a través del següent telèfon: 971 22 59 00.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, en data de la signatura electrònica

La responsable del contracte

El Gerent

El Cap Departament del PMEI

José Maria Noguera Vert

Damià Sans Tous

Plaça Nova de la Ferreria, núm. 2, 07002
Tel. 971 22 59 00 Fax: 971 72 89 04 a/e: escolesinfants@pmei.palma.cat



FIRMADO POR

DAMIÀ SANS TOUS
CAP DE DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ
11/09/2024



PATRONAT MUNICIPAL D'ESCOLES D'INFANTS

Código Seguro de Verificación: FUCA AACX HHF7 JR7U RUZV

CM 429 2024 SOL·LICITUD OFERTES MANTENIMENT I MILLORA SON ROCA - SEFYCU 3611798

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://pmei.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2